Stadt Münchberg

Auszug aus der Niederschrift über die Sitzung des Bauausschusses der Stadt Münchberg am 23.01.2024

BA/001/2024

TOP		anwesend	dagegen	dafür
	- öffentliche Sitzung-			
4	**Bebauungsplan Nr. 50 "Fachmarktzentrum Sparnecker Straße 69"; Abwägung der Stellungnahmen aus dem 1. Beteiligungsverfahren gem. §§ 3 und 4 BauGB** **Beschluss:** Mit Sitzungsvorlage vom 16.01.2024 erhielten die Mitglieder des Bauausschusses detailliert Kenntnis von den eingebrachten Anregungen und Stellungnahmen der Bürger und Träger öffentlicher Belange und dem seitens des Planungsbüros Bökenbrink, Kalchreuth in Abstimmung mit der Bauverwaltung ausgearbeiteten Vorschlages zur Abwägung vom 15.01.2024. Die eingebrachten Anregungen, Bedenken und Stellungnahmen werden vom Bauausschuss inhaltlich, in Formulierung und Umfang, so abgewogen und gewürdigt, wie es im Abwägungsvorschlag vorgeschlagen wurde. Hierzu hat Herr Eckhard Bökenbrink in Zusammenarbeit mit der Verwaltung die einzelnen Abwägungsvorschläge detailliert in der Sitzung erläutert und Rückfragen beantwortet. Der Bauausschuss stimmt den einzelnen Beschlussvorschlägen wie oben erläutert zu und billigt unter Berücksichtigung der notwendigen Änderungen der Bauleitplanung den vom Planungsbüro Bökenbrink, Kalchreuth, ausgearbeiteten Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 50 „Fachmarktzentrum Sparnecker Straße 69“ in der Fassung vom 23.01.2024. Der Abwägungsvorschlag ist Bestandteil dieses Beschlusses und der Sitzungsniederschrift beigeheftet. Der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 50 ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB nochmals öffentlich auszulegen. Parallel dazu sind die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB im notwendigen Umfang zu beteiligen.			9 0 9

Die Verwaltung wird beauftragt, das Verfahren fortzuführen.

Münchberg, 07.02.2024
Beglaubigt:

Gez.
Christian Zuber
Erster Bürgermeister

Alexandra Ziegler