

Kommunales Denkmalkonzept

Münchberg / Oberstadt / Modul 1

Schlusspräsentation am 23.06.2022

Kommunales Denkmalkonzept

• Modul 1

Werte

Erfassung und
Analyse des
historischen
Bestandes

Dokumentation
städtebaulich-
denkmalpflege-
rischer Werte



• Modul 2

Planung

Handlungsbedarf und
Rahmenbedingungen
ermitteln

Ziele und Leitlinien
formulieren

Maßnahmen und
Projekte



• Modul 3

Impulse

Unterstützung beim
Einstieg in die
Umsetzung

Machbarkeitsstudien

Voruntersuchungen

Beratung

Modul 1

Inhalt

1. Naturraum und Lage
- 2. Stadtgeschichte**
3. Historische Stadtstruktur
4. Räume und Bauten des historischen Stadtkerns heute
 - > Straßenkatalog
 - > Häuserkatalog
5. Karten und Pläne

Brände und deren Auswirkungen auf das Stadtbild

1834 Umfeld Klosterplatz

1837 großer Stadtbrand

>>> Baukunstausschuss

>>> Einfluss Leo v. Klenzes u. Friedrich v. Gärtners

1843 Umfeld Bahnhofstraße/Bismarckstraße

1845 Kulmbacher Straße zwischen Gerbergasse und
Fischergasse, beidseitig

1874 untere östliche Ludwigstraße bis zur Bismarckstraße

Inhalt

1. Naturraum und Lage
2. Stadtgeschichte
- 3. Historische Stadtstruktur**
4. Räume und Bauten des historischen Stadtkerns heute
 - > Straßenkatalog
 - > Häuserkatalog
5. Karten und Pläne

Brandschutz

- Aufgabe von Feuergassen zwischen den Häusern (Durchfensterung, Kaminwirkung)
- Anlage der Amtsgasse (Löschwasserversorgung, zusätzlicher Flucht- und Rettungsweg)
- Geschlossene, traufständige Bebauung (mit Brandwänden)
- Massivbauweise, kein Fachwerk
- Hartes Material für Dachdeckungen
- Dachgauben zur leichteren Bewässerung im Brandfall (in Reihen auf allen Dachstuhllebenen)



Aufgabe der Feuergassen



Geschlossene Bebauung, Brandwände, Gauben ...

Rei&hert
STADT & DENKMAL
PFLEGE

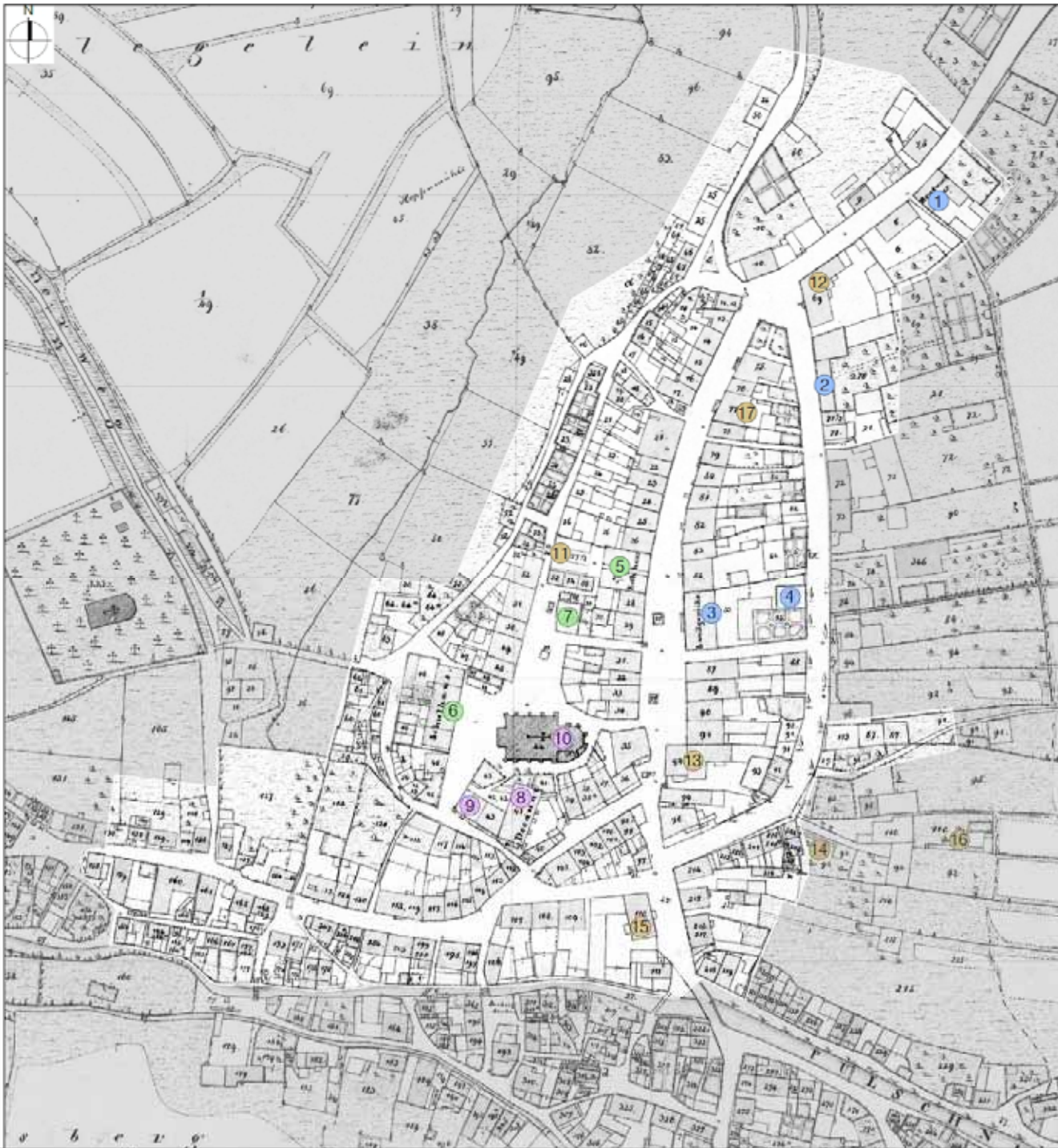


Auswertung Grundsteuerkataster



Quelle: Bayerische Vermessungsverwaltung

Uraufnahme von 1852



LEGENDE

- STADT**
- 11 Rechengebäude (siehe Nr. 5, 11a, 11b, 11c)
- 12 Wollerei (siehe Nr. 10, 11a, 11b, 11c)
- 13 Landgerichtgebäude (siehe Nr. 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 14 Polizeistation (siehe Nr. 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 15 Stadtgemeinde / Lokalschulhaus
- 16 Rathaus (siehe Nr. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 17 Schulhaus (siehe Nr. 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 18 Spinnhaus und Färberei (siehe Nr. 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 19 Protestantische Pfarrei / Kultus Stiftung
- 20 Supermarkt (siehe Nr. 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 21 Rathaus (siehe Nr. 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 22 Marktplatz (siehe Nr. 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 23 Sonstige Funktionsbauten
- 24 Fischbank der Metzgerei (siehe Nr. 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 25 Gastwirtschaft (siehe Nr. 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 26 Wohnhaus mit Brauhaus (siehe Nr. 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 27 Wohnhaus (siehe Nr. 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 28 Ingeborg Kottenhaus und Kegelbahn (siehe Nr. 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 29 Gastwirtschaft (siehe Nr. 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 30 Ingeborg Kottenhaus und Kegelbahn (siehe Nr. 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)
- 31 Apothek (siehe Nr. 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100)

VORABZUG

PROJEKT Mönchberg - Obere Stadt
Kommunales Denkmalkonzept Modul 1

AUFGABEGEBER Stadt Mönchberg
Ludwigstraße 15
90215 Mönchberg

PLANNAME Gebäude und Anlagen mit besonderen Funktionen 1857

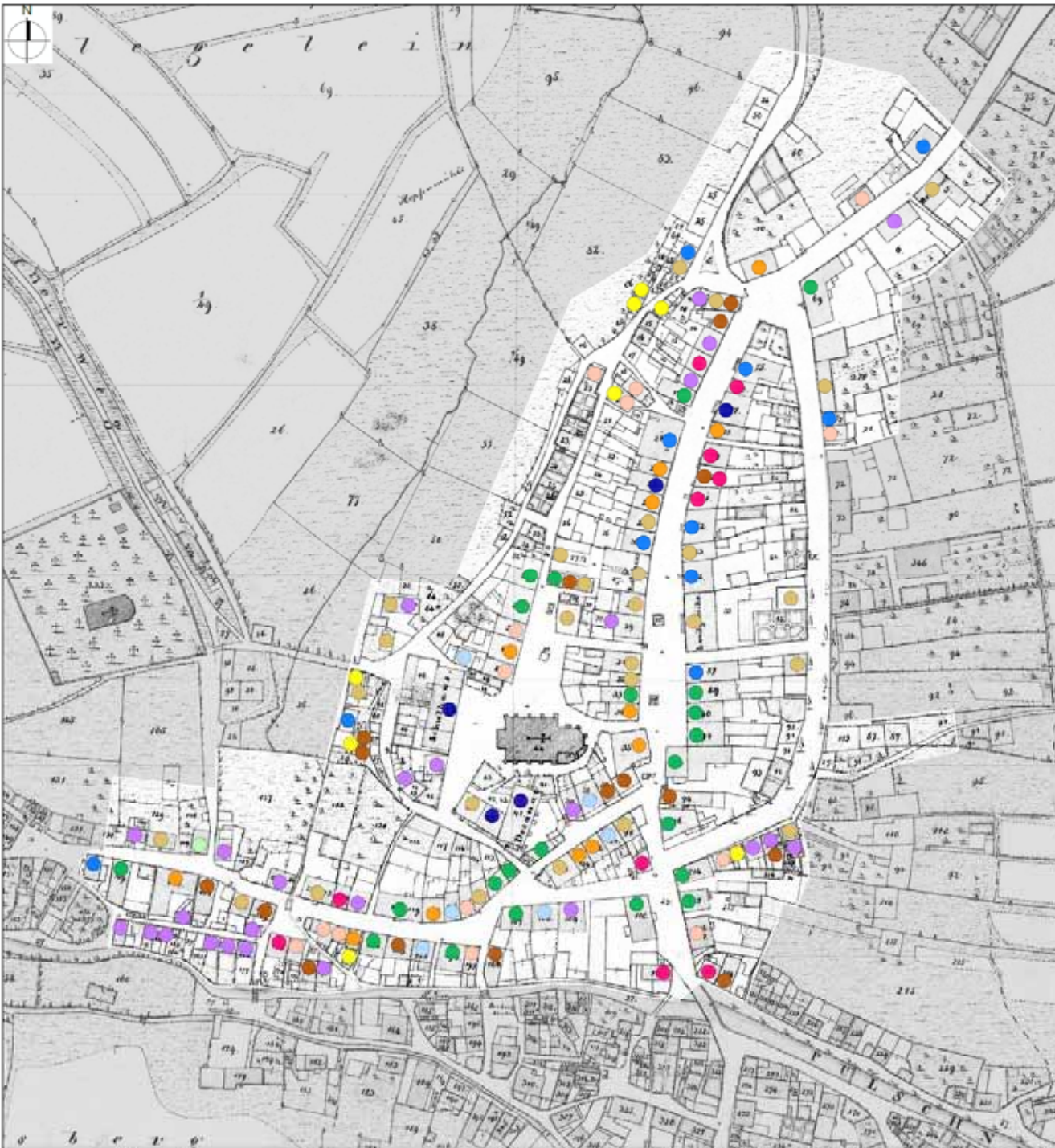
PLANSKALA Grundlage: Bayerische Vermessungsverwaltung Maßstab: 1:1000
Übertragung von 1:5000 Maßstab: 1:1000

Quelle: Stadtarchiv Bamberg, Grundbücher Plan Nr. 30
Folien der Stadtgemeinde Mönchberg, ab dem 1. Januar 1857

Verfasser: Christiane Reichert Datum: 22.08.2021
Prof. Dr. J.

SCHEINUNG Christiane Reichert, Stadt&Denkmalpflege Reichert
Stadtweg 8, 90200 Bamberg

Gebäude und Anlagen mit bes. Funktionen 1857



LEGENDE

- **Besondere Berufe**
Banan, Flachs, Leinwand, Anker, Leder
- **Erziehung**
Glocken, Messen, Metzgerei, Metzger
- **Fälschung**
- **Landwirtschaft**
(Korn)
- **Handel**
Frischfleisch, Kornhandlung, Metzgerei, Metzger, Metzgerhandlung, Metzgerhandlung
- **Metalhandwerk**
Schmied, Schlosser, Drechsler, Nagelschmied, Messer, Kupferhammer, Hammer, Schmied
- **Bauh Handwerk**
Schreiner, Zimmermann, Stein, Maurer, Maler, Klempner, Schneider, Schneider, Schneider, Schneider
- **Textilherstellung und Verarbeitung**
Wollen, Tuchmacher, Färberei, Färberei, Schneider, Kassensmacher, Schneider
- **Lederherstellung und Verarbeitung**
Schuhmacher, Schuhmacher, Leder, Schuhmacher, Schuhmacher, Schuhmacher, Schuhmacher
- **Sonstige Handwerker**
Bläser, Tischler, Schneider
- **Gonstige**
Schneider, Tischler
- **Beruflose**
Ohne Angabe, ohne Angabe, ohne Angabe

VORABZUG

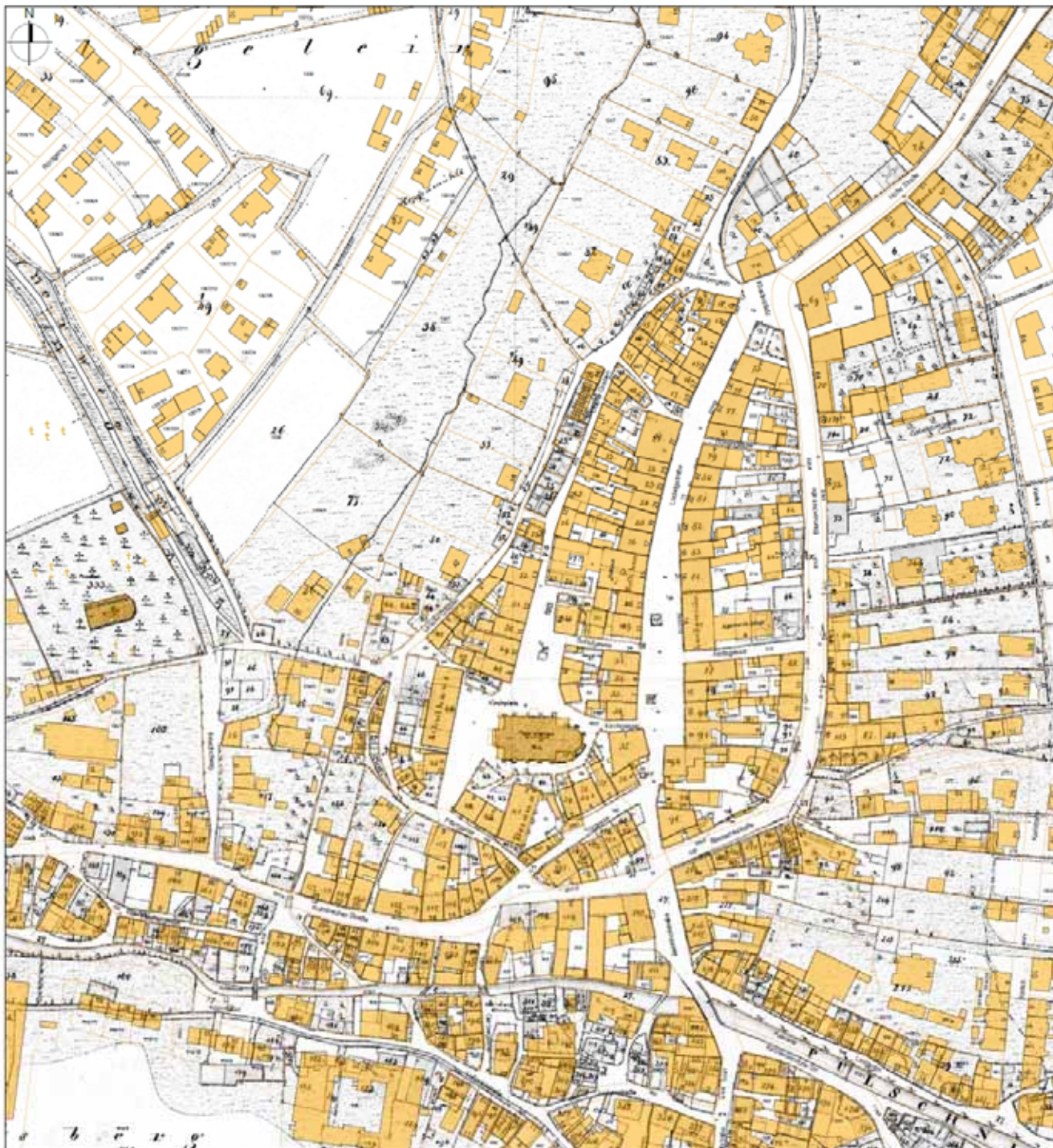
PROJEKT	Münchenberg - Obere Stadt Kommunales Denkmalkonzept Modul 1
AUFTRAGGEBER	Stadt München Ludwigstraße 18 80315 München
PLANNAME	Berufsgruppen 1857
PLANDATEN	<p>Standlage: Bayernische Herrschaft, München, 1:1000 Verfasser: von Reichert, München, 1857</p> <p>Quelle: Bayernische Herrschaft, München, 1857 Titel: Atlas der Herrschaftlichen Münchener Abschnitte 1857</p> <p>Verfasser: Christian Reichert, München, 1857 Datum: 02.09.2021</p>
SCHEITELUNG	Christiane Reichert, StadtDenkmalpflege Statzstraße 6, 9000 Bamberg



Berufsgruppen 1857



Katastervergleiche



LEGENDE

■ Bebauung 2019

VORABZUG

PROJEKT

Mönchberg - Obere Stadt
Kommunales Denkmalkonzept Modul 1

AUFGABEGEBER

Stadt Mönchberg
Ludwigstraße 10
06013 Mönchberg

PLANNAME

Überlagerung 1852 - 2019

PLANGARTEN

Skizzen: Stadtmache Vermessungsplanung, Maßstab: 1:1000
Luftaufnahme von Mönchberg, Januar
1852, überlagert mit moderner Luft-
aufnahme Mönchberg, Stadt 2019 Plan Nr. 08

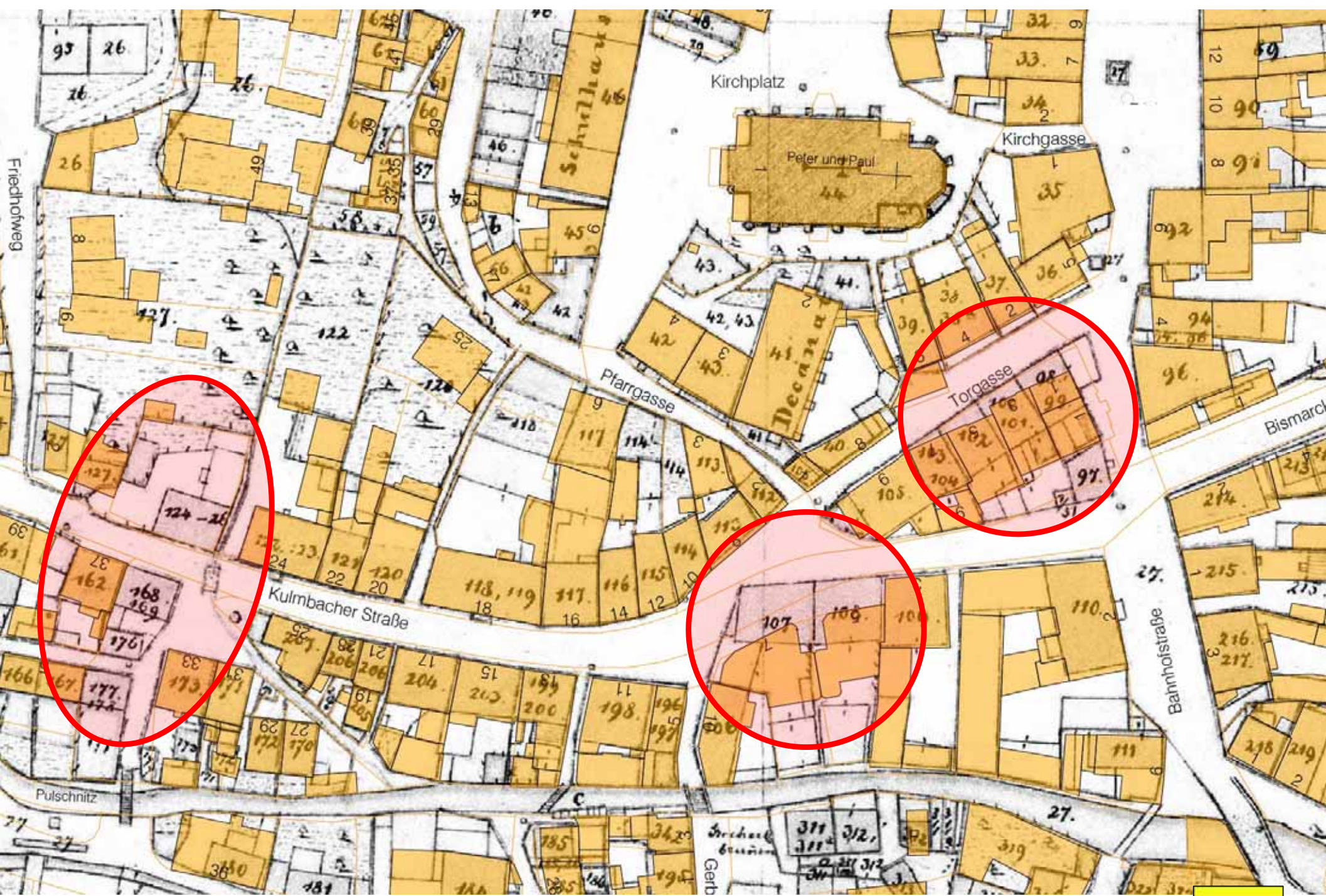
Verfasser: Christiane Reichert
RSP.com

Datum: 05.05.2017

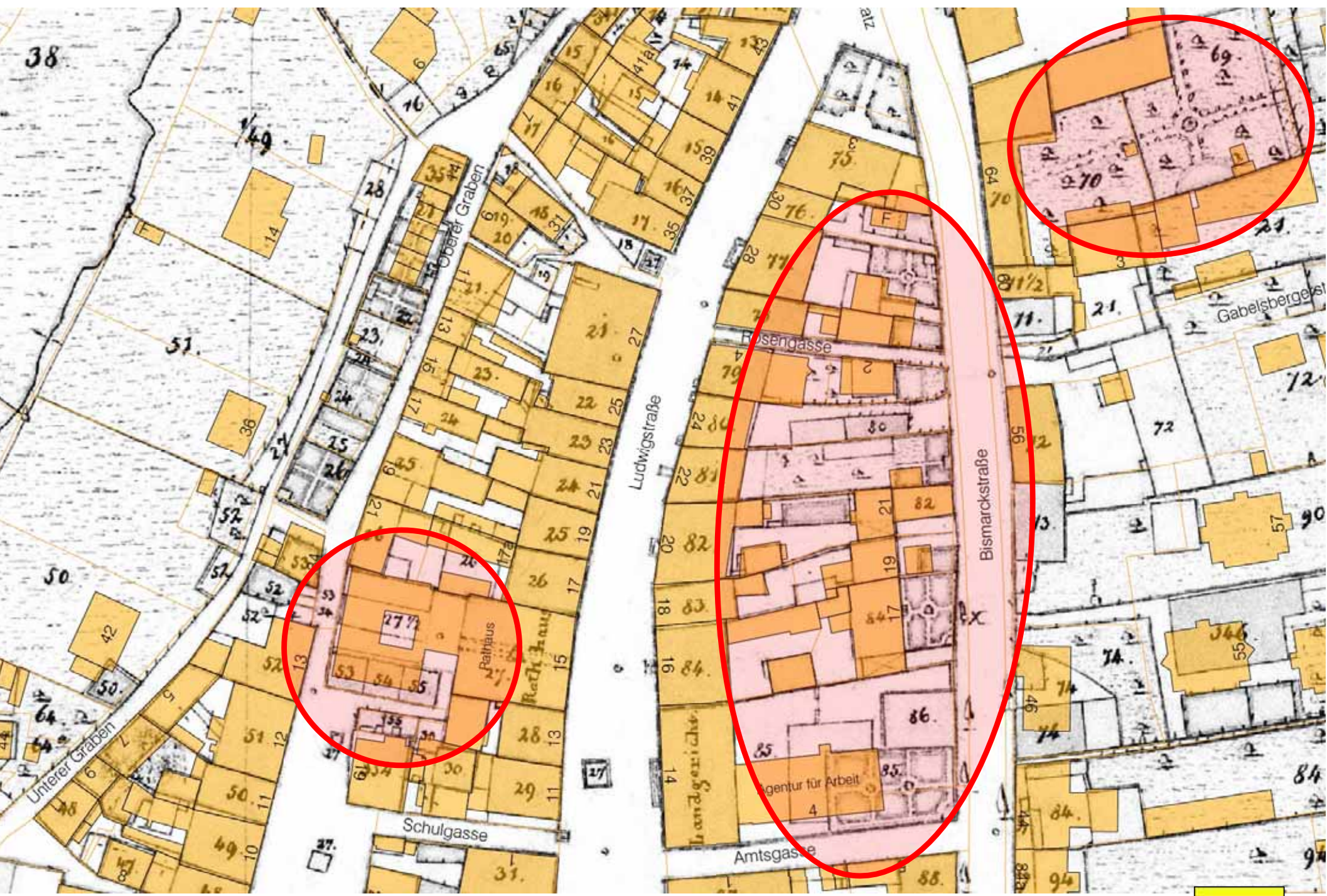
BEARBEITUNG

Christiane Reichert, StadtDenkmalspflege
Bismarckring 6, 06050 Bergwig
Reichert
STADT & DENKMAL
PFLEGE

Überlagerung 1852 - 2019



Strukturelle Veränderungen des 20. Jahrhunderts



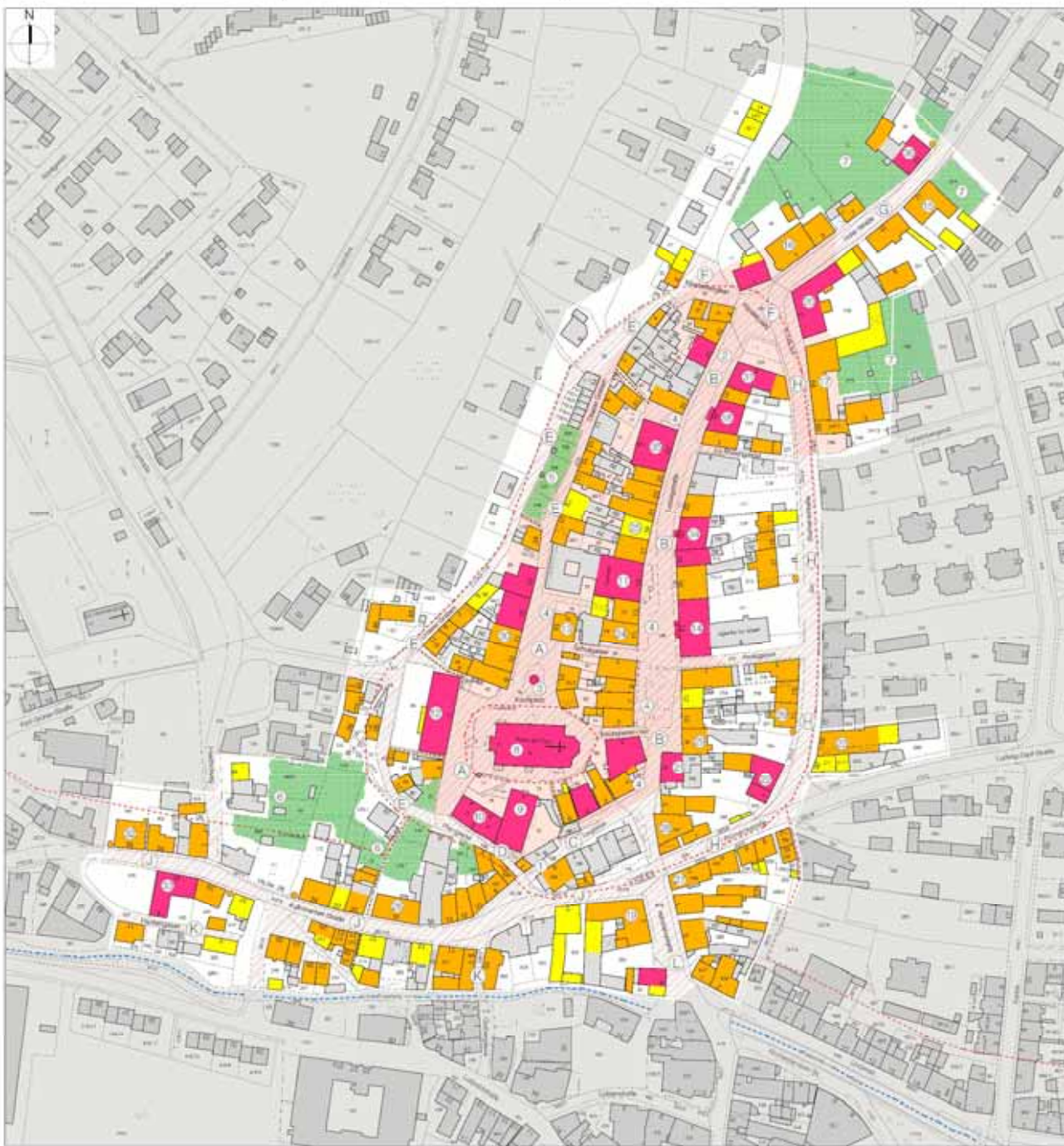
Strukturelle Veränderungen des 20. Jahrhunderts

Inhalt

1. Naturraum und Lage
2. Stadtgeschichte
3. Historische Stadtstruktur
- 4. Räume und Bauten des historischen Stadtkerns heute**
 - > Straßenkatalog
 - > Häuserkatalog
5. Karten und Pläne



Wandel am Beispiel der Kulmbacher Straße



- Hist. Straßen- und Platzräume**
- A Kumpitz
 - B Ludwigstraße und seitlich abweigende Gassen
 - C Seigasse
 - D Pfingstgasse
 - E Löhner Gassen und Obere Dörten
 - F Kumpitzer und Kumpitzgasse
 - G Hote Straße
 - H Sternstraße
 - I Kumpitzer Straße
 - J Pflanzengasse und Gattergasse
 - K Sternstraße
- Stadtentwicklung**
- 1 Standort des abgegangenen Löhner oder Kumpitzer Turms, abgetragen 1948
 - 2 Standort des abgegangener Obere oder Hote Turms, abgetragen 1758
- Brunnen**
- 3 Brunnen auf dem Kumpitz, errichtet 1877
 - 4 ehemaliger Brunnenstandort (S. Linschulte von 1952)
- Gärten- und Freizeitanlagen**
- 5 Städtengärten
 - 6 ehemals eingetragene Zone von Hauptgärten
 - 7 ehem. großzügige Gärten oder Reste davon
- Kirchliche Bauten**
- 8 Damm, Luth. Stadtkirche (Kumpitz 1), errichtet 1887-1912
 - 9 Marien- und Evang. Luth. Kirche (Kumpitz 2), errichtet 18. Jh.
 - 10 Marien- (Kumpitz 3) und 4., errichtet 17./18. Jh., über Bleimaria aufgestockt 1802
- Säkularer Bauten**
- 11 Rathaus (Ludwigstraße 15), errichtet 1942
 - 12 Thom. Lutherkirche (Kumpitz 1), errichtet 1642/43
 - 13 Alte Feuerwache (Kumpitz 15), errichtet 1871
- Städtische Bauten**
- 14 Thom. Landeshochschule und wälfische Landeshaus, seit Barockschule (Ludwigstraße 16), errichtet 1528
 - 15 Thom. König-Rensard (Hote Straße 12), errichtet um 1840, vgl. Rensard (ca. 1840)
 - 16 Thom. König-Rensard (Hote Straße 11), errichtet 1878, heute Franzosen-Hof, Adresse Mühlberg
- Berühmte Gebäude mit besonderen Funktionen**
- 17 Thom. Wälfische Sternstraße 54, errichtet 1654, Umbauzeitung 1989
 - 18 Thom. Stadtapothek (Ludwigstraße 26), errichtet um 1842
- Wirt- und Gasthäuser (Ausswahl)**
- 19 Thom. Gasthof "Schwarze Ache" mit Poststation, dann "Roter Adler" (Sternstraße 2), errichtet 1681
 - 20 Gasthof "Bayerischer Hof" (Kumpitz 2), errichtet um 1840
 - 21 Thom. Gasthaus mit Biererei, zuerst "Nicolai-Rose" (Ludwigstraße 16), errichtet um 1840
 - 22 Thom. Mikrowerkzeuge der "Nicolai-Rose" (Sternstraße 7), errichtet 1870/80er Jahre, erweitert Anfang 20. Jh.
 - 23 Thom. Brauereigebäude der "Nicolai-Rose" (Sternstraße 38), errichtet 1907/7, Mitte Süd 1997
 - 24 Thom. Gasthaus "Ludwig" bzw. "Deutsches Haus" (Ludwigstraße 17), errichtet um 1840
 - 25 Thom. Gasthaus (Ludwigstraße 18)
 - 26 Thom. "Bärenschänke" (Kumpitzer Straße 18), errichtet Mitte 18. Jh.
 - 27 Thom. Sparerschicht (Sternstraße 2), errichtet 1864-1867
 - 28 Thom. "Bärenschänke" (Sternstraße 1), errichtet 1871/3. Jh.
 - 29 Thom. "Bärenschänke" (Ludwigstraße 18), sowie ehem. Café und Konditorei, später Hotel (Sternstraße 11), errichtet 1870/80er Jahre
 - 30 Thom. "Bärenschänke", später Konditorei (Kumpitz 11), err. 1838
- Großbürgerliche Häuser (Fabrikantenwälfen, Handwerkerhäuser)**
- 31 Kumpitz 15, errichtet um 1840
 - 32 Kumpitzer Straße 38, errichtet 1870/80er Jahre
 - 33 Kumpitzer Straße 41, 18./19. Jh., so gen. "Gärtnerhaus"
 - 34 Ludwigstraße 20, errichtet um 1842
 - 35 Ludwigstraße 27, errichtet um 1842
 - 36 Hote Straße 11, errichtet um 1840/50, so gen. "Pflanzengasse"

LEGENDE

- Baudenkmale
- Baudenkmale, Kleinbauwerke
- Baudenkmale, Park- oder Gartenanlagen
- Baudenkmale, Wasserwerke
- Baudenkmale
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko
- Erdbebenrisiko

PROJEKT Mühlberg - Obere Stadt
Kommunales Denkmalkonzept Modul 1

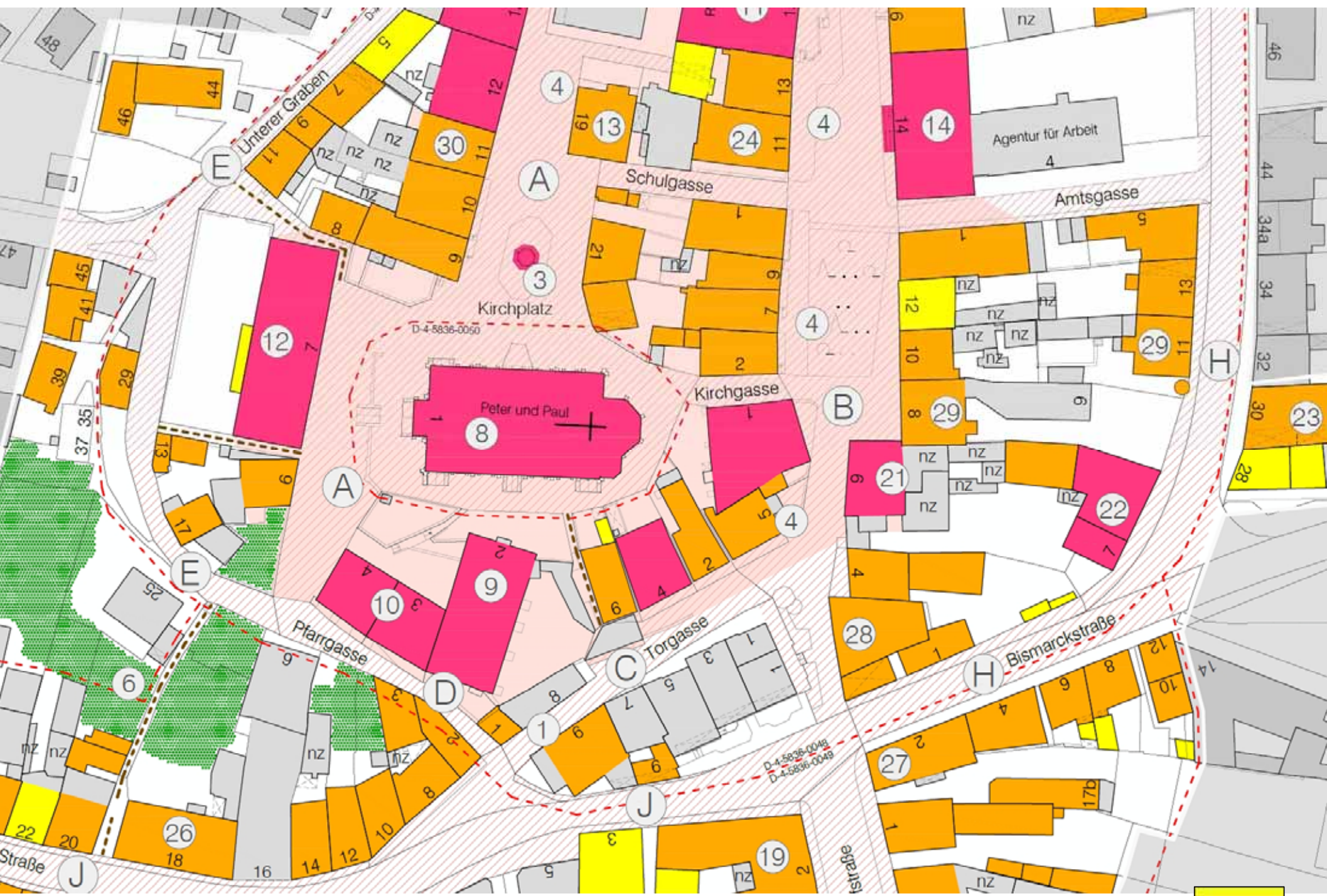
AUFTRAGGEBER Stadt Mühlberg
Ludwigstraße 19
96113 Mühlberg

PLANNAME Denkmaltflegerische Interessen 2022

PLANDATEN Geografie 1: Entworfen für Digitalisierung, Geodaten und Vermessung Bayern, Ag-
gent/Leiter von MAV/Geo, Stadt
2019
Mühlberg, 096
Kartierung: Christiane Reichert
1:1000
Datum: 11.08.2022

REDAKTION Christiane Reichert
Stadt Mühlberg
Denkmaltflegerische Interessen
Reichert
STADT & DENKMAL
PFLEGE
RSP
GmbH

Karte der Denkmaltflegerischen Interessen 2022



Karte der Denkmalpflegerischen Interessen 2022



Kategorie: Baudenkmal



Kategorie: erhaltenswert ortsbildprägend

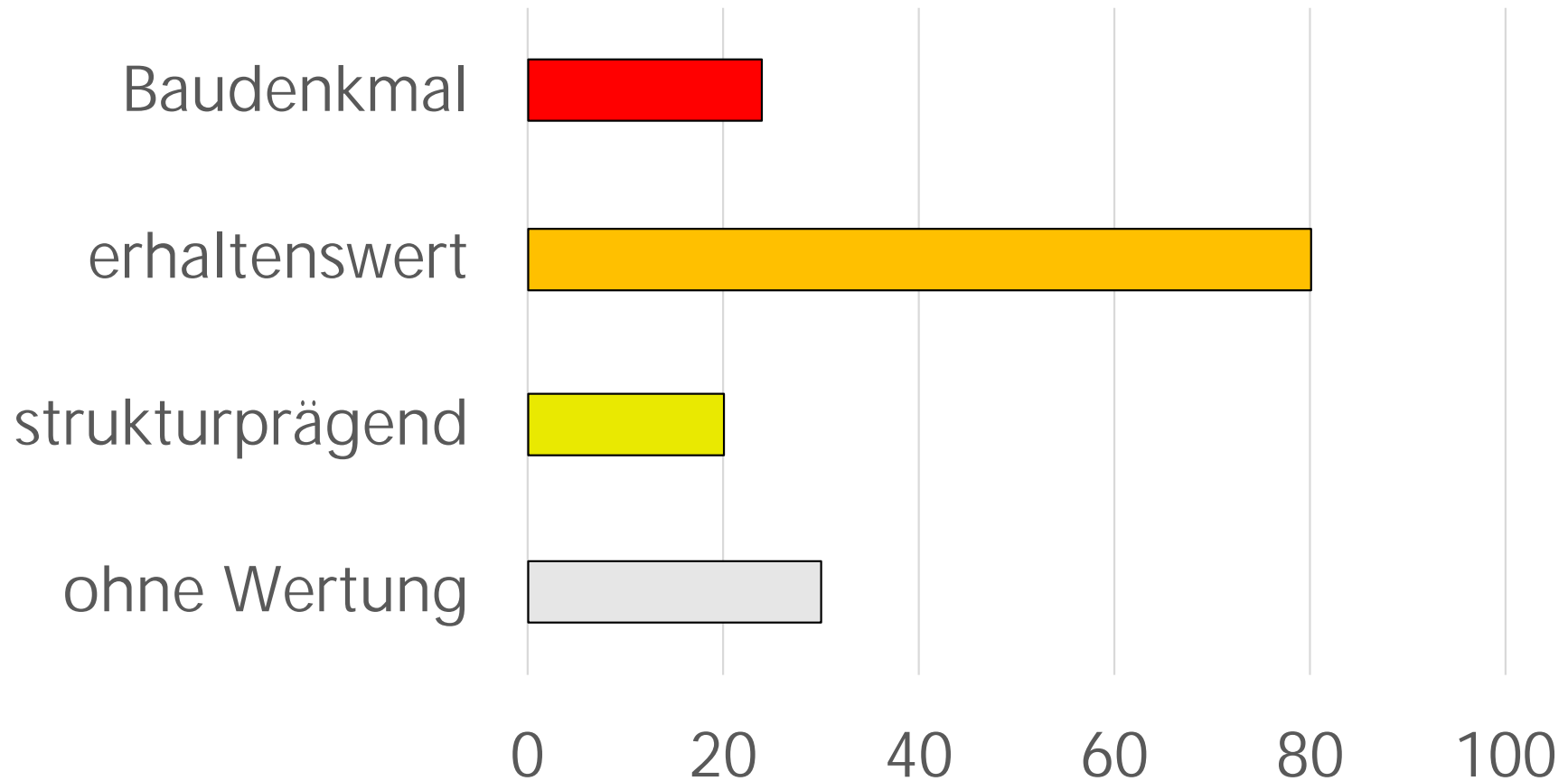
Rei&hert
STADT & DENKMAL
PFLEGE





Kategorie: strukturprägend

Münchberg Oberstadt – Bestandserfassung (Hauptgebäude)



"Straßenkatalog"

Kirchplatz (A)

Lage Mit dem Kirchenareal im Kern bildet der Kirchplatz das geistliche und schulische Zentrum Münchbergs aus historisch-struktureller Sicht. Der strategisch günstige Bereich auf einem Sporn über dem Tal der Pulschnitz ist einer der ältesten Siedlungspunkte der Stadt. Die evang.-luth. Pfarrkirche (**8**) stellt hier mit ihrem schlanken Westturm eine weithin sichtbare städtebauliche Dominante dar.

historische Struktur Nach dem großen Stadtbrand 1837 hat man die Westseite des unmittelbaren Kirchplatzes neu strukturiert und hier den breit gelagerten Bau der Lutherschule (**12**) errichtet.

Die Raumwände des südlichen Kirchplatzes werden von mehreren Gassen und Treppwegen unterbrochen, welche den Platz mit den umliegenden Straßen und Gassen des Altortes verbinden. Dies sind die Schulgasse und die Kirchgasse im Osten als Querverbindung zur Ludwigstraße, die Auffahrt von der Pfarrgasse im Süden sowie die Treppenläufe bzw. fußläufigen Verbindungen zur Torgasse im Süden und zum Unteren Graben im Westen.

heutiges Straßenbild Unter den fast ausschließlich historischen Gebäuden am Kirchplatz finden sich zahlreiche Baudenkmäler. Zu diesen zählen einige für die Geschichte Münchbergs besonders wertvolle Sonderbauten.

Der historisch-städtebauliche Schwerpunkt liegt im Süden des Platzes. Hier steht die 1867 bis 1872 im Stil der Neugotik errichtete evang.-luth. Stadtpfarrkirche (**8**) im Zentrum einer kreisförmigen Platzanlage. Weitere funktional von der Kirche abhängige Sonderbauten in der unmittelbaren Nachbarschaft sind die Pfarr- und Dekanats Häuser (**9**) u. (**10**) im Süden sowie die einstige "Lutherschule" (**12**) im Westen des Platzes. Das Pfarrhaus Kirchplatz 3 und 4 (**10**) ist wahrscheinlich das älteste Gebäude der Stadt, dessen Substanz überwiegend noch in die Zeit vor dem Stadtbrand 1837 zurückreicht. Es steht ebenso wie das evang.-luth. Dekanat (**9**) auf gewaltigen Substruktionsmauern, die Teil der alten Stadt- bzw. Kirchhofbefestigung sind. Das Dekanatsgebäude (**9**) stammt aus dem 18. Jahrhundert, das Pfarrhaus (**10**) wurde im 18. Jahrhundert umgebaut und 1920 um ein Geschoss zu dem heutigen Walmdachbau aufgestockt. Die westliche Raumkante am südlichen Kirchplatz bildet die ehemalige "Lutherschule" (**12**). Der stattliche, dreigeschossige Bau entstand um 1840/41,

das heißt in der Wiederaufbauphase nach dem Stadtbrand 1837 (Außenflügel 1879 aufgestockt). Der Bau wurde unmittelbar gegenüber dem Westportal der Kirche platziert.

Abgesehen von der Wiederaufbauphase nach dem großen Stadtbrand 1837, spielt am Kirchplatz die Phase der Neugotik eine wichtige Rolle. Neben der Stadtpfarrkirche entstanden in den späten 1860er und frühen 1870er Jahren auch die "Alte Feuerwache" (**13**) und der Brunnen am Kirchplatz (**3**). Die Aufstockung der beiden Außenflügel der "Lutherschule" (**12**) erfolgte ebenfalls noch in den 1870er Jahren.

Der im Ansatz birnenförmige Grundriss des Kirchplatzes ist durch verspringende Raumkanten gekennzeichnet, wobei die meisten Gebäude mit ihren Fronten zum Platz hin orientiert sind. Eine Ausnahme bilden die Anwesen im Südosten, die von der Torgasse sowie von der Kirchgasse und der Ludwigstraße erschlossen werden. Hier fällt der Blick vom Kirchplatz aus auf die Rückseiten oder Rückgebäude bzw. auf die Hinterhöfe der entsprechenden Häuser.

Eine vollständig geschlossene Zeile besteht im Nordwesten, im Bereich der Gebäude Kirchplatz 9 bis 13. Es handelt sich um überwiegend zweigeschossige Traufseithäuser aus der Bauzeit nach dem Stadtbrand 1837. Eine Ausnahme bildet das Eckhaus Kirchplatz 9, das einen Übergang zum südlichen Kirchplatz bildet. Es wurde erst nachträglich um das dritte Geschoss aufgestockt.

Im Nordosten des Kirchplatzes verspringt die Raumkante. Hier wird das Bild im nördlichen Abschnitt vor allem durch den nach drei Seiten hin freistehenden Bau der "Alten Feuerwache" (**13**) geprägt, ein Gebäude von 1871 mit historistischem Dekor. Es steht an der Stelle des vormaligen Kommunbrauhauses. Weiter südlich verbirgt das Anwesen Kirchplatz 21 aus dem frühen 20. Jahrhundert die Rückansichten der dahinterliegenden und zur Ludwigstraße hin orientierten Anwesen. Auch die gegenüber dem Ostchor der Kirche gelegenen und durchaus markanten Gebäude Kirchgasse 1 und Kirchgasse 2 wirken noch mit ihren Seiten- bzw. Rückansichten auf den Platz ein.

Kirchplatz



Kirchplatz von Norden

CR2310

Kirchplatz von Norden. Im Hintergrund die evang.-luth. Stadtpfarrkirche, errichtet 1867-1872, links die "Alte Feuerwache" von 1871.



Kirchplatz von Norden

CR2306

Kirchplatz von Südwesten

CR2752

Ansichten des Kirchplatzes mit der im neugotischen Stil errichteten evang.-luth. Stadtpfarrkirche.



Kirchplatz von Südosten

CR2342

Blick vom südlichen Kirchplatz nach Norden. Im Zentrum des Bildes der Brunnen am Kirchplatz, errichtet 1872 im Stil der Neugotik.

Historische Ansichten



Kirchplatz von Süden, hist. Postkarte, ca. 1938

Slg. Foerster

Blick über den Kirchplatz nach Norden mit Brunnen.



Kirchplatz von Südosten, hist. Luftbild, 1957

StadtAMöbG

Der Kirchplatz aus der Luft von Südosten.



Kirchplatz von Süden, hist. Foto, um 1950/55

StadtAMöbG

Westseite des Kirchplatzes mit Kirchplatz 10, 11 und 12.

"Häuserkatalog"

Bauphase um 1910



Bahnhofstraße 6.

CR1042



Lindenstraße 1

CR1074



Schulgasse 1

CR1310

Einzelne Gebäude aus der Bauzeit um 1900 bzw. aus dem frühen 20. Jahrhundert sind unter dem Begriff der Burgenromantik zusammenzufassen. Zahlreiche mittelalterliche Burgen wurden damals unter romantisierenden Vorstellungen restauriert und bei Neubauten im städtischen Umfeld weckte die Verwendung zum Beispiel von Treppen- und Bogenfriesen sowie von Fenstererkern oder das Spiel mit turmartigen Dachaufbauten Erinnerungen daran. Diese Stilelemente finden sich in Münchberg an den Gebäuden Lindenstraße 1 und Schulgasse 1. Auch die Restaurierung des Fachwerkhäuses Bahnhofstraße 6 im frühen 20. Jahrhunderts ist in diesem Zusammenhang zu sehen.

Ludwigstraße 15

Rathaus

HNr.: 51

alte HNr.: 27



(a) Rathaus von Osten

CR1420



(a) Eingangsportal

CR1410

Stattlicher klassizistischer Traufseitbau aus der Wiederaufbauphase nach dem großen Stadtbrand 1837. Errichtet 1840 durch Erhard Krauß und Peter Flessa im Rundbogenstil Leo von Klenzes und Friedrich von Gärtners. Als städtisches Rathaus sowohl von besonderer kunst- und baugeschichtlicher als auch von kulturgeschichtlicher Bedeutung für die Stadt Münchberg.

(a) Rathaus (Baudenkmal)

1840(I)

Stattlicher, zweigeschossiger, traufständiger, in Sandstein-Sichtquadermauerwerk errichteter Satteldachbau von 7 Achsen. Mittige Erschließung von Osten über ein großes Rundbogenportal. Fenster in Rundbogengewänden, im Obergeschoss mit durchlaufendem Fenstersohlbankgesims. Traufe mit Konsolgebälk. Dachflächen zur Ludwigstraße hin weitgehend ungestört erhalten mit polygonalem Dachreiter. Dem Gebäude ist heute eine Terrasse über die gesamte Gebäudebreite vorgelagert. Nach Westen zu Erweiterungsbauten aus den 1980er Jahren.

Errichtet 1840 durch Maurermeister Erhard Krauß und Peter Flessa. Im Grundsteuerkataster von 1857 (gk) wird das Rathaus der Stadtgemeinde beschrieben als "Rathaus mit Hofraum". Zum Gemeindebesitz gehörten damals insgesamt 57,32 Tagwerk (siehe den Auszug aus dem Grundsteuerkataser von 1857 in diesem Bericht).

Denkmalstufeneintrag (Stand 13.07.2019): Rathaus, zweigeschossiger Traufseitbau mit Dachreiter, Sandsteinquader, Rundbogenfenster, 1840 von Erhard Krauß.

Quellen/Literatur: StAB, K 226 Nr. 202, GK Münchberg, 1857 – Breuer: Münchberg, 1961, S. 28 – Historischer Münchberg Weg, H13 und Station 1, http://www.muenchbuenger.info/hmw/h13_rathaus.html, abgerufen 16.03.2021

Baualter, Stile und Typen



Bausubstanz aus der Zeit vor 1837



Bausubstanz aus der Zeit vor 1837



Bausubstanz aus der Zeit vor 1837

Spätklassizismus



Wiederaufbauformen nach Brand von 1837

"Rundbogenstil"
Friedrich v. Gärtners



Wiederaufbauformen nach Brand von 1837

Bürgerliches Bauen



Wiederaufbauformen nach Brand von 1837



Bauphase 1860/70/80er Jahre: Neugotik



Bauphase 1860/70/80er Jahre: Neoklassizismus



Bauphase um 1900



Bauphase um 1900 bis 1. Drittel 20. Jahrhundert



Bauphase 1910er Jahre: "Burgenromantik"



Historischer Gewerbebau

Bauliche Veränderungen



Verkleidete Fassaden

Baudetails



Baudetails: Türgewände 18. Jahrhundert



Baudetails: Türgewände Mitte 19. Jahrhundert



Baudetails: Hauseingänge



Baudetails: Gauben



Baudetails: Haustreppen



Baudetails: Fenster



Fassadenschmuck: Sonnenuhr, bez. 1918



Vielen Dank!